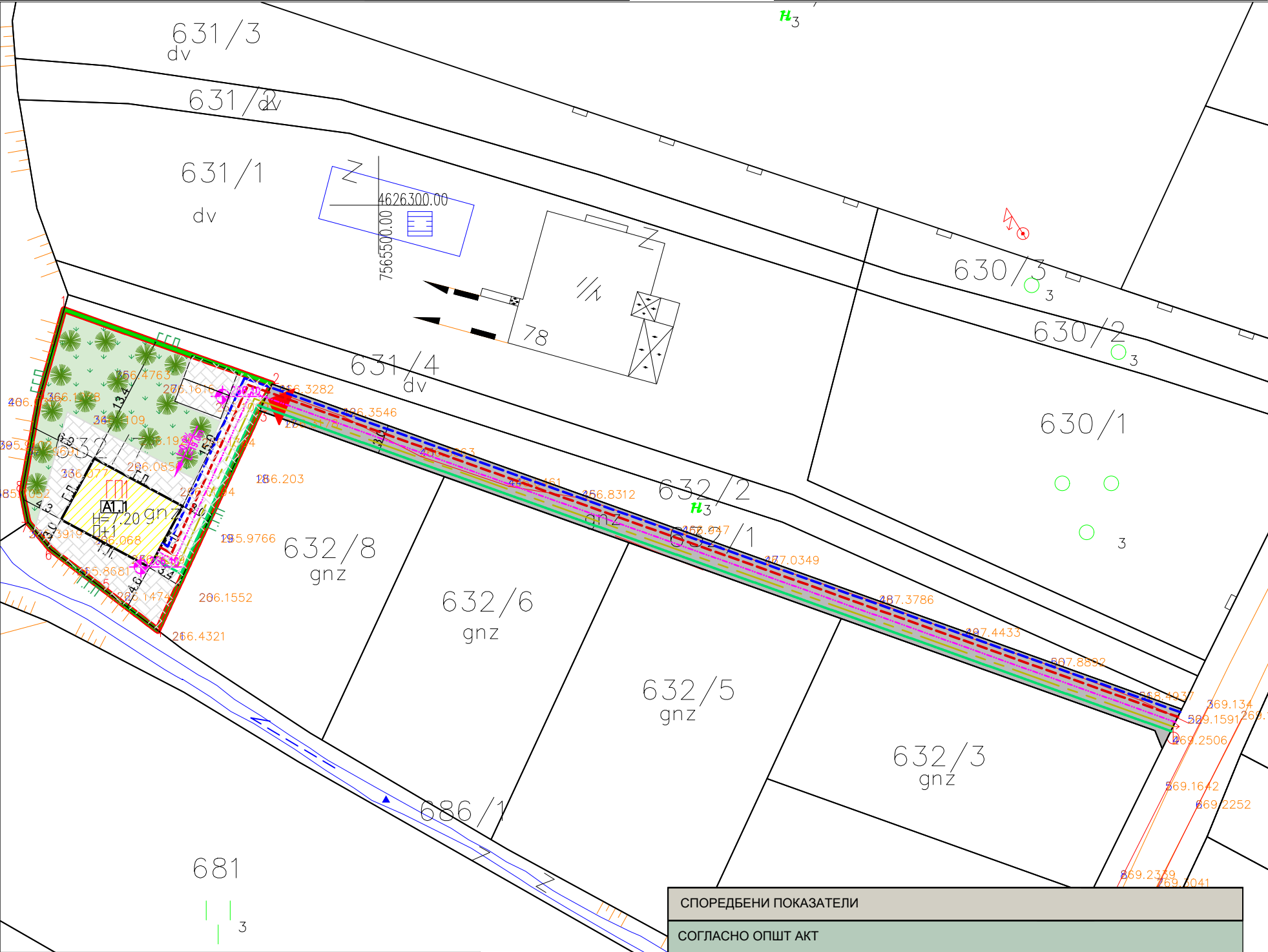


НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД УП										
реден број	површина на парцела	максимална површина на габарит	вкупна изградена површина м2	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	намена	максимална висина до кота на венец	спратност	зеленило	број на паркинг места
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ГП 1	499.56 м2	73.33 м2	146.66 м2	14.68%	0.29	A1.1	7.20	П+1	39.7%	2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ОПШТ АКТ								
реден број	површина на парцела	вкупна изградена површина м2	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	намена	максимална висина до кота на венец	спратност	паркирање
1	2	3	4	5	6	7	8	9
КП 632/7	/	/	70%	2.8	A1	10.20	П+2+Пк	/



ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ГП 1			
НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ВО м2	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ОПИС И ОЗНАКА
A1	73.33	14.68	A1-КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ
	228.00	45.62	- СООБРАЌАЈ
	198.23	39.7	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
ВКУПНО:	499.56	100.00	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ										
СОГЛАСНО ОПШТ АКТ										
број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина на градба	вкупна изградена површина м2	намена	максимална висина до кота на венец	спратност	процент на изграденост	коэффициент на изграденост	број на паркинг места	зеленило
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
/	/	/	/	A1	10.20	П+2+Пк	70%	2.8	/	/
СОГЛАСНО УП										
ГП 1	499.56 м2	73.33 м2	146.66	A1.1	7.20	П+1	14.68%	0.29	2	39.7%

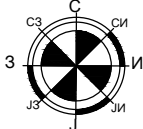
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА НА КП БР. 632/7 КО ОТОВИЦА ОПШТИНА ВЕЛЕС СО НАМЕНА А1.1-КУЌИ СО ДВОР

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

- БРОЈ НА ПАРЦЕЛА
- НАМЕНА
- ВИСИНА
- КАТНОСТ
- ВИСИНСКА КОТА
- НИВЕЛМАН од лице до дно на парцела
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
- ПАРКИНГ МЕСТО
- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
- А1-КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ

- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА -НОВОПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА- НОВОПЛАНИРАНА



ДГППУ ТИПИНГ
ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400



СИНТЕЗНА КАРТА

Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА НА КП БР. 632/7 КО ОТОВИЦА ОПШТИНА ВЕЛЕС СО НАМЕНА А1.1-КУЌИ СО ДВОР

0212-06/25

ПЛАНЕР: Илија Пладков д.и.а
соработник планер: Душица Димовска Сиркарова м.и.а

06.2025

ИНВЕСТИТОР: Оливер Намичев

6

УПРАВИТЕЛ: ЈАГОДА СТОЈКОВСКА